



## Stadsronde Ontwerp Welstandsnota 2017

### Besluitenlijst

Onderwerp	Ontwerp Welstandsnota 2017
Datum	30 mei 2017
Portefeuillehouder	Wethouder Gerats
Verloop proces / Vervolgtraject	<p>Op 13 december heeft de gemeenteraad een startbesluit genomen voor de actualisatie van de Welstandsnota uit 2004.</p> <p>Bij de voorbereiding van dit raadsvoorstel heeft een uitgebreid participatietraject plaatsgevonden. Op drie avonden verspreid over de stad hebben bewoners, professionals, raadsleden en ondernemers aangegeven wat zij van de huidige welstandsregels vinden en wat ze daar eventueel graag in gewijzigd zouden zien. Tenslotte is aan de deelnemers aan Maastricht Panel gevraagd of zij bekend zijn met de welstandsregels en of zij daarin verbetermogelijkheden zien.</p> <p>Na deze stadsronde zal het ontwerp van de nieuwe welstandsnota behandeld worden in een raadsronde en besluitvorming plaatsvinden in een raadsvergadering. Vervolgens wordt de ontwerp-welstandsnota 6 weken voor inspraak ter inzage gelegd. Van deze inspraak wordt een eindverslag gemaakt. Dit eindverslag zal samen met de (al dan niet gewijzigde) definitieve welstandsnota aan de gemeenteraad ter besluitvorming worden voorgelegd.</p>
Aanwezig	9 bezoekers.
Fractiewoordvoerders	Van der Gugten (GL), Hoen (MV), Van Lune (PvdA), Beckers (VVD), Hamелеers (PVM), Nuyts (LPM), Schoffeleers (D66), Bonder (SP), Beckers (CDA).
Voorzitter	Jan Erckens
Secretaris	Maurice Cobben
Samenvatting en afspraken	<p>Namens Centrummanagement Maastricht voert de heer Colson het woord. Ook mevrouw Essers levert haar bijdrage. Aan elkaar, door raad en insprekers en door de portefeuillehouder worden vragen gesteld en beantwoord.</p> <p>Vanwege de lijvigheid van het voorstel is behoefte aan een extra stadsronde. Aan het presidium wordt voorgesteld die extra stadsronde in te plannen op 6 juni. De raadsronde zal dan op 20 juni worden voorgesteld en besluitvorming in de raadsvergadering op 27 juni.</p> <p>In verband met de vakantieperiode zal de terinzagelegging pas in september 2017 starten.</p>
Toezeggingen	Geen.



## Rondebriefje

Onderwerp	Vaststellen ontwerp-welstandsnota 2017 " <i>maatwerk in kwaliteit</i> "
Portefeuillehouder	Wethouder Gerats
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	FHP Konings Telefoonnummer: 043-350 4464 frank.konings@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	Aan het einde van de bijeenkomst is duidelijk wat uit het participatietraject rondom de nieuwe welstandsnota is gekomen en tot welke wijzigingen dat in het ontwerp van de nieuwe welstandsnota heeft geleid.
Vorm bijeenkomst	Informatieronde met mogelijkheid tot inspraak
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	<p>Op 13 december heeft de gemeenteraad een startbesluit genomen voor de actualisatie van de Welstandsnota uit 2004.</p> <p>Bij de voorbereiding van dit raadsvoorstel heeft een uitgebreid participatietraject plaatsgevonden. Op drie avonden verspreid over de stad hebben bewoners, professionals, raadsleden en ondernemers aangegeven wat zij van de huidige welstandsregels vinden en wat ze daar eventueel graag in gewijzigd zouden zien. Daarnaast is het onderwerp 'beeld van de stad' (waaronder welstand) onderwerp geweest tijdens de stadsronde over het ambitiedocument Omgevingswet. Dit ambitiedocument ligt parallel aan de geactualiseerde welstandsnota ter besluitvorming voor.</p> <p>Tenslotte is aan de deelnemers aan Maastricht Panel gevraagd of zij bekend zijn met de welstandsregels en of zij daarin verbetermogelijkheden zien.</p>
Inhoud	De huidige welstandsnota is in 2004 vastgesteld. Vanaf 2004 vragen onder ander gewijzigde regelgeving, nieuwe lokale en maatschappelijk ontwikkelingen maar ook eisen aan gebruiksvriendelijkheid en leesbaarheid tot een actualisatie van de welstandsnota.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Informeren en in dialoog te gaan met de stad
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, Voor deze stadsronde worden alle deelnemers aan de informatieavonden over de welstandsnota uitgenodigd.
Vervoltraject	Na deze stadsronde zal het ontwerp van de nieuwe welstandsnota behandeld worden in een raadsronde en besluitvorming plaatsvinden in een raadsvergadering. Vervolgens wordt de ontwerp-welstandsnota 6 weken voor inspraak ter inzage gelegd. Van deze inspraak wordt een eindverslag gemaakt. Dit eindverslag zal samen met de (al dan niet gewijzigde) definitieve welstandsnota aan de gemeenteraad ter besluitvorming worden voorgelegd.